

庆阳市公共资源土地和矿权交易系统

出让入

庆阳市公共资源交易中心

甘肃文锐电子交易网络有限公司编制

二〇二四年六月

1. 账号注册

1.1. 在甘肃省公共资源交易主体共享平台

(<https://gxpt.ggzyjy.gansu.gov.cn/Accounts/Login>) 注册账号并完成认证通过。

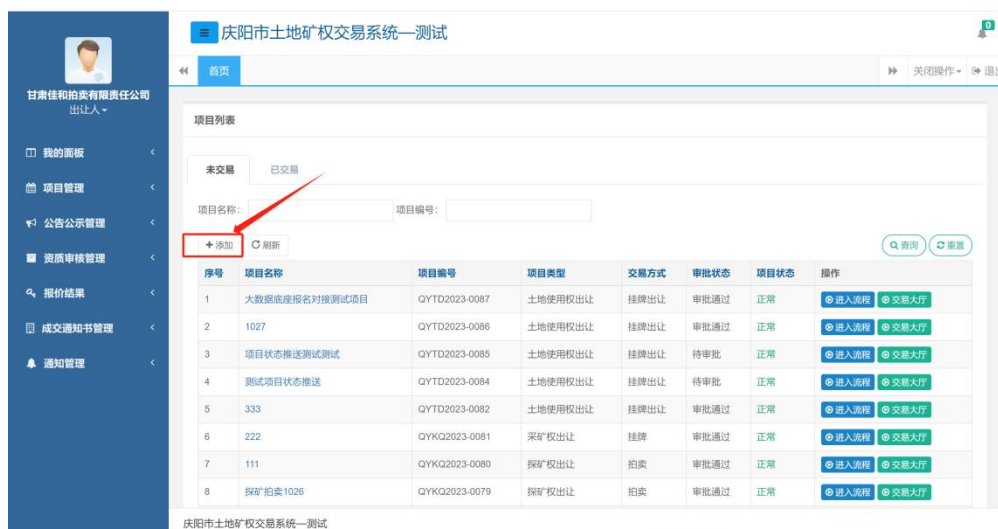
1.2. 访问庆阳市公共资源交易中心门户网站 (<http://www.qysggzyjy.cn/f>) 首页，公共资源交易服务平台模块-交易系统，点击“土地和矿权”按钮。

2. 项目进场

2.1. 登录：使用上述认证通过的账号登录土地与矿权交易系统；

2.2. 新增项目：

2.2.1. 点击“项目管理”-“项目进场”，点击“添加”按钮，输入项目信息，点击“确定”，如下图所示：





2.2.2. 点击添加项目“操作”栏目“进入流程”，查看“标段管理”环节，点击“添加”，填写项目标段相关信息并上传附件，点击“确定”，如下图所示：



项目流程

新增标段

*标段名称:

101

*标段编号:

QYTD2023-0088-01

*出价方式:

万元/亩

*起始价 (万元/亩):

*加价幅度 (万元/亩):

*保证金金额 (万元):

*是否需要资格审查:

是

否

*宗地编号:

1

*出让面积:

亩

单位: 平方米

*坐标系类型:

54坐标系

*出让年限:

区域坐标:

X:

Y:

X表示经度; Y表示纬度; 示例: 130.54; 1532.32; 分别表示经度和纬度

*是否允许联合竞买:

是

*容积率:

*建筑密度:

*绿地率:

确定

关闭

2.2.3. 核实填写信息无误后，点击“提交审批”按钮，等待工作人员受理（通过点击“审核状态”可查看审核进度），如下图所示；

项目流程

1

项目进场

标段管理

资质审核

报价结果

结果公示

成交通知书

已完成

标段列表

保存标段成功

刷新

提交审批

序号	标段名称	标段编号	起始价	加价幅度	操作
1	101	QYTD2023-0088-01	1.000000 (万元/亩)	1.000000 (万元/亩)	查看 修改 删除

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录 每页显示 10 条记录

<<

<

1

>

>>

项目流程

土地挂牌出让系统

项目进场

标段管理

场地申请

招拍挂公告

资质审核

报价结果

结果公示

成交通知书

已完成

标段列表

刷新

审核状态

序号	标段名称	标段编号	起始价	加价幅度	操作
1	土地挂牌出让系统	QYTD2024-0049-01	1.000000 (万元/亩)	1.000000 (万元/亩)	查看

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录 每页显示 10 条记录

<<

<

1

>

>>

2.2.4. 若受理未通过，点击审核状态，鼠标放置“审核退回”处可查

看退回原因，在操作栏点击“修改”完成后点击“提交审批”，等待工作人员再次受理；如下图所示；



2.2.5. 信息审核通过后，点击场地申请环节的“添加”按钮进行场地信息设置；如下图所示；



项目流程

新增场地

场地信息预约

场地类型:	开标厅	*标室名称:	--请选择--
*开始时间:		*截止时间:	
场地类型:	评标室	*标室名称:	--请选择--
*开始时间:		*截止时间:	

公告时间安排

*申请开始时间:		*保证金缴纳截止时间:	
*挂牌开始时间:		*挂牌截止时间 (询问开始时间):	
*限时竞价开始时间:		*报价周期(分钟):	4

确定 关闭

2.2.6. 场地信息设置完成后，点击操作栏提交审批按钮；如下图所示；

项目流程

土地挂牌场地测试Z2

项目进场

标段管理

场地申请

招拍挂公告

资质审核

报价结果

结果公示

成交通知书

已完成

场地安排列表

保存场地信息成功

刷新

项目名称	项目编号	挂牌开始时间	限时竞价开始时间	操作时间	操作
土地挂牌场地测试Z2	QYTD2024-0049	2024-06-14	2024-06-18	2024-06-13 18:12:05	查看 修改 提交审批

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录 每页显示 10 条记录

2.2.7. 审核通过后，则进入招拍挂公告环节，点击“添加”，填写该公告内容并上传附件后，点击“确定”，如下图所示；

项目流程

土地挂牌测试场地z4

项目进场

标段管理

场地申请

招拍挂公告

资质审核

报价结果

结果公示

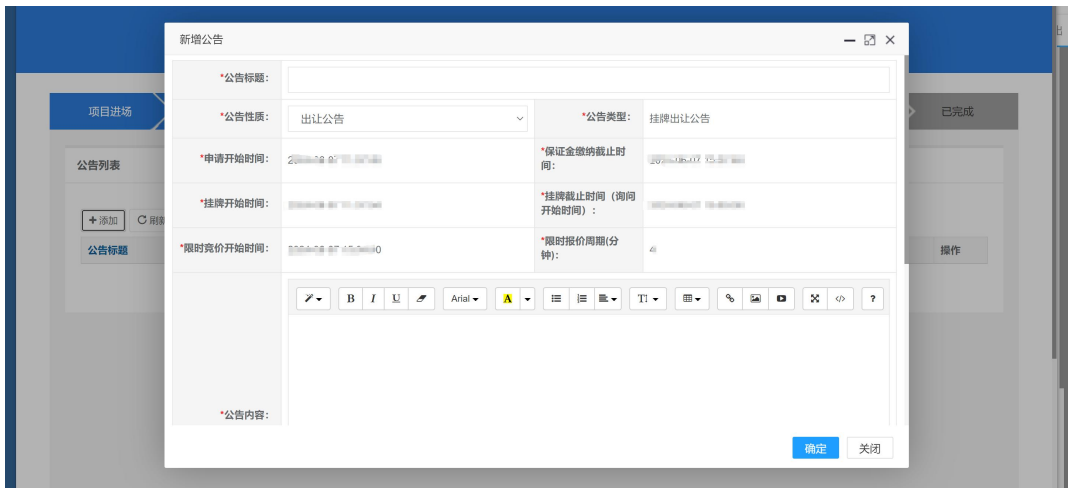
成交通知书

已完成

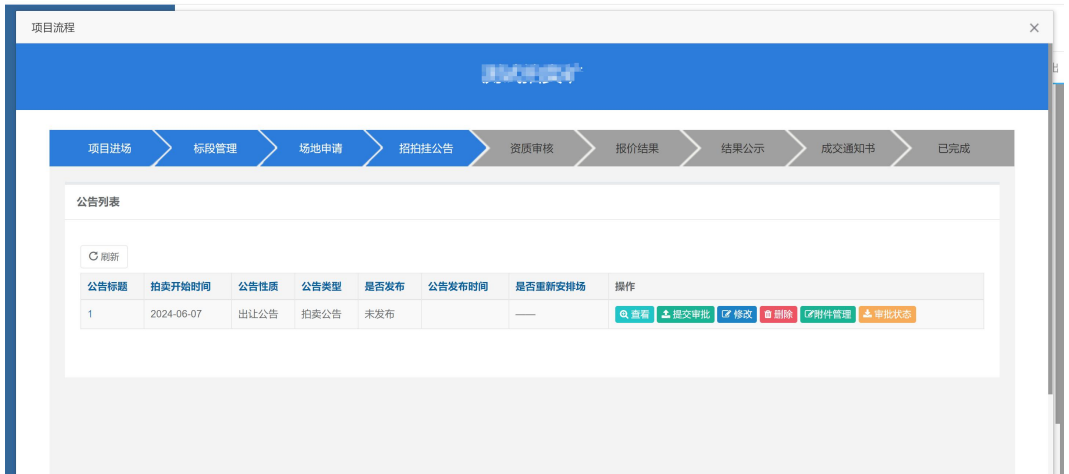
公告列表

添加 刷新

公告标题	挂牌开始时间	限时竞价开始时间	公告性质	公告类型	是否发布	公告发布时间	是否重新安排场	操作
------	--------	----------	------	------	------	--------	---------	----



2.2.8. 招拍挂公告“操作”栏目“附件管理”上传公告附件；

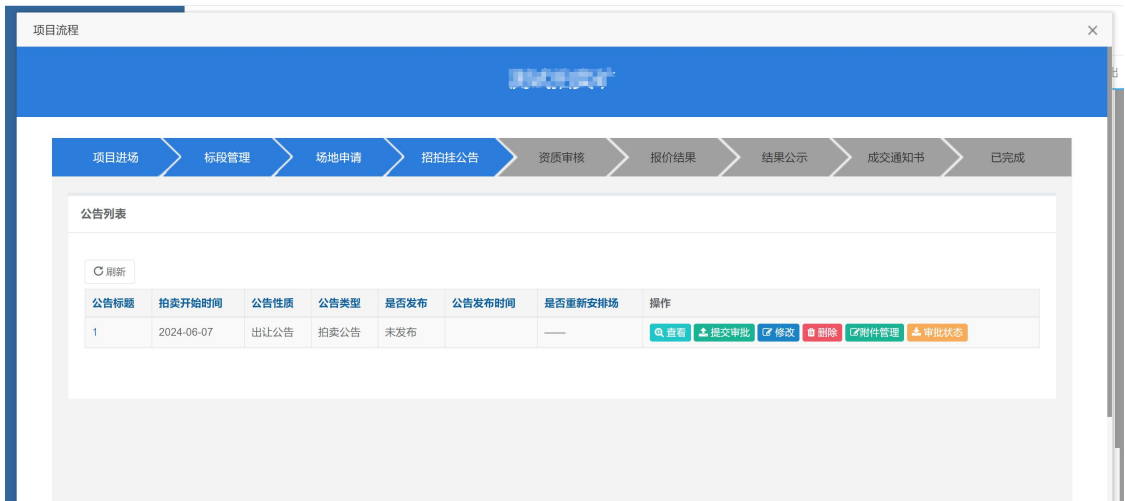


2.2.9. 核实填写信息无误后，点击“提交审批”按钮，等待工作人员受理（通过点击“审核状态”可查看审核进度），如下图所示；



2.2.10. 若受理未通过，点击审核状态，鼠标放置“审核退回”处可

查看退回原因，在操作栏点击“修改”完成后点击“提交审批”，等待工作人员再次受理；如下图所示；



3. 其他公告发布

3.1. 若项目需发布更正公告、终止公告、中止公告，点击“招拍挂公告”环节，填写公告信息后，提交受理，如下图所示；

